

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

Проектная декларация

о проекте строительства:

«Строительство жилого комплекса в МКР «Н» Северной части г. Миасса. Второй этап. Жилой дом «Западный» с внеплощадочными сетями водопровода, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, электроснабжения 0,4 кВ, тепловыми сетями. Жилой дом (девятиэтажный, 2 блок-секции, общая площадь квартир 5362,81 кв.м, площадь застройки 1049,0 кв.м, строительный объем 33 812,7 куб.м, в том числе ниже отм. 0,000 — 4312,7 куб.м), расположенного по адрес: Челябинская область, город Миасс, Северная часть, Микрорайон»Н»»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---|-------|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы Системы Папилон |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы ООО «Системы Папилон» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс 456320 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Челябинская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Миасс |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Макеева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) Дом 48 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.2.9 | Тип помещений |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями |
| | 1.3.2 | Рабочее время с 9 часов до 18 часов с перерывом на обед с 13 часов до 14 часов |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона Тел. (3513) 54-62-88, 54-65-88, Факс (3513) 54-63-44 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты 4requests@papillon.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Системыпапилон.рф |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия Зайцев |
| | 1.5.2 | Имя Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика «Системы Папилон» |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 7415002030 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер |

| | | |
|---|-------|---|
| | | 1027400879373 |
| | 2.1.3 | Год регистрации 2002 |
| <p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p> | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «АДИС» |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7415068591 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100% |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия |
| | 3.3.2 | Имя |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство |
| | 3.3.5 | Страна места жительства |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления |
| <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | | |
| <p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику</p> | | |

свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|-------|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство Союз строительных организаций Урала и Сибири |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7453198672 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № С-030-74-0939-74-211016 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.10.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 782 000 рублей |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 802 000 рублей |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 261 014 000 рублей |

| | | |
|---|-------|---|
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | |
| <p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких |

| | |
|--------|--|
| | строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься |

| | | |
|--|-------|---|
| | | <p>определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> |
| | 7.2.2 | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.3 | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.4 | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p> |
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и</p> |

| | |
|--------|---|
| | муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |
| 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного |

| | | |
|---|--------|--|
| | | исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 – «Жилой дом «Западный» с внеплощадочными сетями водопровода, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, электроснабжения 0,4 кВ, тепловыми сетями. Жилой дом (девятиэтажный, 2 блок-секции, общая площадь квартир 5362,81 кв.м, площадь застройки 1049,0 кв.м, строительный объем 33 812,7 куб.м, в том числе ниже отм. 0,000 — 4312,7 куб.м), расположенного по адрес: Челябинская область, город Миасс, Северная часть, Микрорайон»Н»» |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Челябинская область |

| | | |
|--|--------|---|
| объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Миасс |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Микрорайон «Н» |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы |
| | 9.2.9 | Наименование улицы |
| | 9.2.10 | Дом |
| | 9.2.11 | Литера |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |
| | 9.2.15 | Блок-секция |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: 10 включая технический этаж |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 9 047,92 кв.м |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: железобетон |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В – высокий |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: не нормируется |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора |
| | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Областное государственное автономное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7453172258 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Папилон» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7415020254 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение государственной экспертизы |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.03.2013 г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 74-1-4-0153-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Областное государственное автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление Государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453172258 |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом «Западный» |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU74308000-87 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.04.2013 г. |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.06.2018 г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.05.2015 г. |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Миасского городского округа Челябинской области |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.2 | Вид договора: договор аренды земельного участка для строительства |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №7444 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2015 г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2015 г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.05.2018 г. |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| 12.2.3 | | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| 12.2.4 | | Фамилия собственника земельного участка |
| 12.2.5 | | Имя собственника земельного участка |
| 12.2.6 | | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| 12.2.7 | | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Миасского городского округа |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 74:34:0000000:315 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 080 кв.м |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на прилегающей территории планируется расположить площадки для игр детей и взрослых, площадки для сушки белья, площадки для чистки ковров, площадка для мусора, автостоянка на 22 автомобиля. Площадки будут оборудованы малыми типовыми архитектурными формами; покрытие проездов, тротуаров, автостоянок, хозплощадок – асфальтобетонное; площадок отдыха – песчаное. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытая автостоянка на 22 автомобиля |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены: - площадки для игр детей и отдыха взрослых общей площадью 250,36 кв.м - открытая физкультурная площадка общей площадью 115,5 кв.м. Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамеек, металлического ограждения площадок отдыха, урн для мусора. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено устройство площадки для сбора бытового мусора, с нормативным удалением от здания. На площадке будут установлены 2 контейнера, каждый объемом 0,81 куб.м. Площадка для мусорных контейнеров общей площадью 15, 94 кв.м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на территории, прилегающей к жилому дому, предусмотрен доступ людей с ограниченными возможностями: в местах примыкания троткаров к проезжей части и перепада высот бордюров выполняются съезды. При входах в жилую часть дома и встроенные нежилые помещения предусмотрены специальные пандусы, ширина дверных проемов обеспечивает проход/проезд инвалидной коляски. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено от светильников на размещенных по участку опорах. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: 1) Водопровод 2) Канализация 3) Ливневая канализация 4) Тепловая сеть 5) Кабельная линия 0,4 кВ |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) Общество с ограниченной ответственностью 2) Открытое акционерное общество 3) Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Миасского городского округа 4) Закрытое акционерное общество 5) Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) «Интернешнл Билдинг Констракшн» 2) «Научно-производственное объединение Электромеханики» 3) Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту Миасского городского округа 4) «Бюджет» 5) «Системы Папилон» |
| | 14.1.4 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 7453129206 2) 7415044181 3) 7415031922 4) 7415067850 5) 7415002030 |
| | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 08.08.2011 2) 24.04.2014 3) 18.04.2014 4) 26.01.2012 5) 04.04.2011 |
| | 14.1.6 | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) №164 2) №246 3) № 630/3 4) № 8 5) №122 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1) 31.12.2014 2) 30.06.2014 3) без ограничения срока действия 4) без ограничения срока действия 5) 04.04.2013 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1) будет определена при подключении 2) будет определена при подключении 3) будет определена при подключении 4) будет определена при подключении 5) будет определена при подключении |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оптическое волокно, радио. |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 78 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест |

| иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | | | | | | |
|--|------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 81,18 | 2 | 1 | 21,38 | Прихожая | 15,91 |
| | | | | | | 2 | 20,24 | | |
| | жилое | 1 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Санузел | 4,91 |
| | | | | | | | | Гардероб | 3,03 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая | 7,11 |
| | | | | | | | | Кухня | 13,2 |
| | жилое | 1 | 1 | 79,47 | 2 | 1 | 20,24 | Прихожая | 15,91 |
| | | | | | | 2 | 19,67 | | |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 79,47 | 2 | 1 | 20,24 | Санузел | 4,91 |
| | | | | | | 2 | 19,67 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 5 | жилое | 1 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 12 | жилое | 3 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 19 | жилое | 4 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|---|---|
| 26 | жилое | 5 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 3,14 1,77 3,03 3,93 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 31 | жилое | 6 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 32 | жилое | 6 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 33 | жилое | 6 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 34 | жилое | 6 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 36 | жилое | 7 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 37 | жилое | 7 | | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 |
| 38 | жилое | 7 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 39 | жилое | 7 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 40 | жилое | 7 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 42 | жилое | 8 | 1 | 50,37 | 1 | 1 | 22,36 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 43 | жилое | 8 | 1 | 80,13 | 2 | 1 2 | 20,33 20,24 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 44 | жилое | 8 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |
| 45 | жилое | 8 | 1 | 48,95 | 1 | 1 | 16,95 | Прихожая Кухня Санузел Гардероб Лоджия | 7,11 13,02 4,91 3,03 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|--------|---|------------------|----------------------------------|---|--|
| 46 | жилое | 8 | 1 | 79,47 | 2 | 1 2 | 20,24 19,67 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 15,91 14,81 4,91 3,93 |
| 47 | жилое | 8 | 1 | 51,04 | 1 | 1 | 23,03 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 7,09 13,51 3,48 3,93 |
| 48 | жилое | 1 | 2 | 127,74 | 4 | 1 2 3 4 | 18,46 19,08 19,20 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 28,14 13,02 3,63 4,91 3,93 |
| 49 | жилое | 1 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 18,19 | Прихожая Кухня Санузел Лоджия | 11,98 1302 4,91 3,93 |
| 50 | жилое | 1 | 2 | 107,36 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 51 | жилое | 2 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|--------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 52 | жилое | 2 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 55 | жилое | 3 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|--------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 58 | жилое | 3 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 59 | жилое | 4 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 60 | жилое | 4 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 63 | жилое | 5 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------|---|---|--------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 64 | жилое | 5 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 65 | жилое | 5 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 66 | жилое | 5 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 67 | жилое | 6 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 68 | жилое | 6 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 69 | жилое | 6 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|--------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 70 | жилое | 6 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 71 | жилое | 7 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 72 | жилое | 7 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 73 | жилое | 7 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 74 | жилое | 7 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |
| 75 | жилое | 8 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 19,08 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|--------|---|-------------|-------------------------|---|--|
| 76 | жилое | 8 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 18,19 20,73 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 77 | жилое | 8 | 2 | 72,76 | 2 | 1 2 | 20,73 19,38 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 11,98 13,02 3,14 1,77 3,93 |
| 78 | жилое | 8 | 2 | 108,55 | 3 | 1 2 3 | 17,89 16,54 27,84 | Прихожая Кухня Санузел Санузел Лоджия | 20,29 13,76 3,48 3,63 3,93 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|---------------------------|-------------------|----------------|-------------------------|--|--|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | Нежилое офисное помещение | цокольный | 1 | 176,44 | Кабинет Кабинет Кабинет Кабинет Кабинет Кабинет Коридор Санузел Комната уборочного инвентаря Тамбур Тамбур | 13,51 18,79 17,34 17,34 17,45 17,32 63,13 3,2 2,51 1,96 3,89 |

| | | | | | | |
|---|---|-----------|---|--------|---|--|
| 2 | Нежилое офисное помещение | цокольный | 2 | 87,72 | Кабинет Кабинет Кабинет Коридор Санузел Комната уборочного инвентаря Тамбур | 20,56 21,36 12,63 25,93 3,46 1,99 1,79 |
| 3 | Нежилое офисное помещение | цокольный | 2 | 87,72 | Кабинет Кабинет Кабинет Коридор Санузел Комната уборочного инвентаря Тамбур | 12,63 21,36 20,56 25,93 3,46 1,99 1,79 |
| 4 | Нежилое, под размещение руководства ТСЖ | цокольный | 2 | 166,59 | ТСЖ Санузел Кабинет | 145,21 3,31 18,07 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
Литер 1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Общественно-бытовое | 3,79 |
| 2 | Вестибюль | 1 этаж | Общественно-бытовое | 44,4 |
| 3 | Колясочная | 1 этаж | Общественно-бытовое | 4,36 |

| | | | | |
|----|--|------------------|---------------------|-----------------------|
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественно-бытовое | 29,29 |
| 5 | Приквартирный тамбур (справа) | 1 этаж | Общественно-бытовое | 7,32 |
| 6 | Приквартирный тамбур (слева) | 1 этаж | Общественно-бытовое | 6,78 |
| 7 | Помещение инженерных коммуникаций (слева) | 1 этаж | Хозяйственное | 1,66 |
| 8 | Помещение инженерных коммуникаций (справа) | 1 этаж | Хозяйственное | 1,66 |
| 9 | Лестничная клетка | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 34,93 на каждом этаже |
| 10 | Приквартирный тамбур (слева) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 6,78 на каждом этаже |
| 11 | Приквартирный тамбур (справа) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 6,78 на каждом этаже |
| 12 | Помещение инженерных коммуникаций (слева) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 1,66 |
| 13 | Помещение инженерных коммуникаций (справа) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 1,66 |
| 14 | Лестничная клетка | Технический этаж | Хозяйственное | 24,52 |

| 15 | Машинное отделение лифтов | Технический этаж | Хозяйственное | 17,02 |
|----------------|--|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Литер 2 | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
| 1 | Электрощитовая | Цокольный этаж | Хозяйственное | 15,73 |
| 2 | Технический пункт | Цокольный этаж | Хозяйственное | 27,88 |
| 3 | Кладовая | Цокольный этаж | Хозяйственное | 8,80 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж | Общественно-бытовое | 3,79 |
| 5 | Вестибюль | 1 этаж | Общественно-бытовое | 46,56 |
| 6 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественно-бытовое | 34,93 |
| 7 | Приквартирный тамбур (слева) | 1 этаж | Общественно-бытовое | 3,35 |
| 8 | Помещение инженерных коммуникаций (справа) | 1 этаж | Хозяйственное | 1,66 |
| 9 | Лестничная клетка | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 34,93 на каждом этаже |
| 10 | Приквартирный тамбур (слева) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 3,35 на каждом этаже |
| 11 | Приквартирный тамбур (справа) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 3,35 на каждом этаже |
| 12 | Помещение инженерных | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 1,66 на каждом этаже |

| | | | | |
|----|--|------------------|---------------------|----------------------|
| | коммуникаций (слева) | | | |
| 13 | Помещение инженерных коммуникаций (справа) | Со 2 по 8 этажи | Общественно-бытовое | 1,66 на каждом этаже |
| 14 | Лестничная клетка | Технический этаж | Хозяйственное | 24,52 |
| 15 | Машинное отделение лифтов | Технический этаж | Хозяйственное | 17,02 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|----------------------------------|---|--|--|
| 1 | подвальный этаж, надземные этажи | электрооборудование ВРУ-1Д-100-104 ШР (арендаторов) | Жилой дом + офисы. ВРУ-1Д-100-104 сумм Рр-158.5кВт в том числе: ШР (арендаторов) Рр-20.2 кВт. | для электроснабжения и искусственного электроосвещения помещений |
| 2 | Цокольный этаж | ВРУ-1Д-100-104 | ВРУ-1Д-100-104 Рр 16.0 кВт | для электроснабжения |
| 3 | Цокольный этаж | ВРУ-1Д-400-228 | ВРУ-1Д-400-228 Рр-4.2кВт Рр-4.8кВт | для искусственного электроосвещения помещений |
| 4 | Цокольный этаж | ШР (арендаторов) ЩУРН-3\36 | ШР(арендаторов) Рр-20.2 кВт. | электроснабжение арендаторов |
| 5 | Цокольный этаж | ЩО-1 ЩУРН-3\36 | ЩУРН-3\36 Рр-10кВт | электроснабжение офис 1 |

| | | | | |
|--|----------------|---|--|--|
| 6 | Цокольный этаж | ЩО-2 ЩУРН-3\36 | ЩУРН-3\36 Pp-5кВт | электроснабжение офис 2 |
| 7 | Цокольный этаж | ЩО-3 ЩУРН-3\36 | ЩУРН-3\36 Pp-5кВт | электроснабжение офис 3 |
| 8 | С 1 по 8 этажи | Щит этажный 16шт | 1100x950x130 | электроснабжение квартир |
| 9 | С 1 по 8 этажи | Щиток квартирный 78шт. | Pp-10кВт | электроснабжение квартир |
| 10 | С 1 по 8 этажи | Ящик силовой управления задвижкой я5411-2074ухл4 | Jp-1.6A Jнэ-0.85A | Задвижка обводной линии водомера |
| 11 | Цокольный этаж | Тепловой пункт | Тепловая нагрузка — 780 кВт | Система отопления и ГВС дома |
| 12 | Цокольный этаж | Вентиляционная камера | Тепловая нагрузка — 9 кВт | Вентиляция встроок цокольного этажа |
| 13 | Цокольный этаж | Система водоснабжения | Расход воды общий — 60,9 кубм/сут, 6,45 кубм/час, 2,72 кубм/сек | Обеспечение дома водой |
| 14 | Цокольный этаж | Система канализации | | Водоотведение |
| 15 | Цокольный этаж | Система автоматизации отопления и ГВС | Приборы учета тепловой энергии, регуляторы тепловых нагрузок и перепадов давления | Поддержание в автоматическом режиме необходимых параметров отопления и ГВС |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | |
| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|--------|--|---|
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60% - 2 квартал 2017 года | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018 года | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.): 254 955 380 рублей | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 74:34:0000000:315 | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | | | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |

| | | |
|--|--------|---|
| места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 21.3.9 | Тип помещений |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с</p> | | |

| | | |
|--|--------|--|
| застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | |
| 23.1. О сумме общей площади | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в</p> | <p>23.1.2</p> | <p>которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> |
|--|---------------|--|

| | | | |
|--|--------|---|--|
| эксплуатацию | | | |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.8 | Н п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |
| | 1 | 2 | 3 |

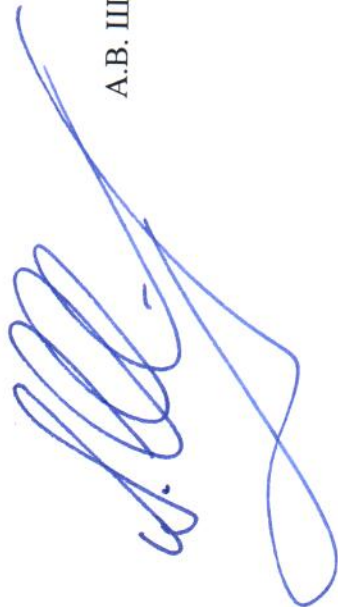
| | | | | |
|---|---------------|----------------------------------|--|--|
| <p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | | | | |
| <p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | | | |
| <p>25.1. Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте</p> | | |

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|---|------------------------------------|
| 1 | 25.05.2017 | | Проектная декларация в новой форме |

Заместитель Генерального директора ООО «Системы Папилон»



А.В. Шепталин

Пронумеровано, пронумеровано
и скреплено печатью
на 46 листах
Заместитель Генерального
директора

/А.В.Шепталин/

