

Утверждено  
распоряжением Министра  
строительства и инфраструктуры  
Челябинской области  
от «16» сентября 2021 г. № 111

Номер дела: 03-23-0329-14

Экземпляр

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО (РЕКОНСТРУИРОВАННОГО) ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ**  
**ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ**  
**ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ**  
**ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Миасс  
(место составления)

«16» сентября 2021 г.  
(дата)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:

ООО «Системы Папилон», ОГРН 1027400879373, ИНН 7415002030, юридический адрес:  
456320, Челябинская область, г. Миасс, проспект Макеева, д. 48

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения – для  
юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН  
– для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места  
жительства – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

Жилой комплекс в МКР "Н" Северной части г.Миасса. Второй этап. Жилой дом  
"Западный" (шифр проекта 021-11-23), класс энергетической эффективности В  
(высокий)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение  
выдано на этап строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав  
требований энергетической эффективности объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:

г. Миасс, Северная часть, мкр. "Н"

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№№ RU 74308000-87 от 01.04.2013 г., выдано Главой Администрацией Миасского  
городского округа сроком действия до 30.09.2021 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации

№74-1-4-0153-13 от 04.03.2013г., №74-1-4-0383-14 от 04.08.2014г. выданы Управлением  
государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального  
планирования инженерных изысканий Челябинской области; Подтверждение соответствия  
изменений б/н от 07.09.2021 г. выдано ПК ГПИ «Челябинскгражданпроект», подтверждение  
соответствия изменений б/н от 08.09.2021 г., выдано АО «Папилон».

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие<sup>2</sup>; заключение главного

инженера проекта<sup>3)</sup>

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2014 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2021 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

Проектной документации (шифр проекта 021-11-23)

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические<sup>4</sup> значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>5</sup>

Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства<sup>6</sup>  
В (высокий)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

1. Акт проверки законченного строительства объекта капитального строительства № 61/3 от 16.09.2021 г.;
2. Технический отчет: контроль качества теплозащиты ограждающих конструкций тепловизионным методом, выполненный ООО «ВВС» шифр 08091/749 от 11.08.2021 г.;
3. Технический отчет: контроль воздухопроницаемости ограждающих конструкций и кратности воздухообмена объекта, выполненный ООО «ВВС» шифр 08091/749 от 11.08.2021 г.

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Главный специалист III  
территориального отдела  
управления регионального  
государственного  
строительного надзора

(должность)



(подпись)

М.О. Никишин

(расшифровка подписи)<sup>7</sup>

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика  
с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Управление регионального государственного строительного надзора

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 111

г. Миасс

(место составления)

«17» сентября 2021 г.

(дата)

В соответствии с пунктом 9 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании пункта 20 Положения об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 01.02.2006 г. №54

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов от «16» сентября 2021 г.

Выданное:

ООО «Системы Папилон», ОГРН 1027400879373, ИНН 7415002030, юридический адрес: 456320, Челябинская область, г. Миасс, проспект Макеева, д. 48

(наименование застройщика, технического заказчика, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, тел./факс - для юридических лиц; ФИО, паспортные данные, место проживания, тел./факс - для физических лиц)

В отношении объекта капитального строительства:

Жилой комплекс в МКР "Н" Северной части г.Миасса. Второй этап. Жилой дом "Западный"

(наименование объекта капитального строительства)

Расположенного по адресу:

г. Миасс, Северная часть, мкр. "Н"

(почтовый или строительный)



Ю.С. Элбакидзе

(расшифровка подписи)

Министр строительства и  
инфраструктуры Челябинской  
области

(должность)